


Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om deling i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1, 1.ledd,m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikkellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikkellova med tilhørende føresegn).

Søknaden skal sendast til:			Kommunen si sak/arkivnr.:	
 Etne kommune				
Adresse:	Postnr.:	Poststad:		
PB54	5591	Etne		

1. Eigedom

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om deling

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> A. Frådeling av grunneigedom | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering |
| <input type="checkbox"/> B. Frådeling av anleggseigedom/volumeigedom | <input type="checkbox"/> F. Klarlegging av eksisterande grense (grensepåvising) |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring | <input type="checkbox"/> G. Uteareal av eigarseksjon |
| <input type="checkbox"/> D. Festegrunn | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige |
| | <input type="checkbox"/> I. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert |

3. Oppmålingsforretning

- A. Rekvisisjon av oppmålingsforretning
- B. Utsetjing av oppmålingsforretning etter plan- og bygningslova § 21-9.
- C. Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning etter matrikkellova §6 2.ledd, forskrifta §25

- D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne tidlegare har vore utsett. Gjeld saksnr.: _____

4. Frådelt parsell skal nyttast til:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr./Bnr.: |
| <input type="checkbox"/> Bustadhus | <input type="checkbox"/> Landbruk/fiske |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Naust |
| <input type="checkbox"/> Industri/bergverk | <input type="checkbox"/> Garasje / uthus |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant | <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |
| <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd | <input type="checkbox"/> Anna: _____ |

5. Areal og utnytingsgrad etter tiltak

Ny parsell (nettoareal m ²): _____	Resterande parsell etter tiltak (nettoareal m ²): _____
Utnyttingsgrad (%) dersom parsell er utbygd: _____	Grad av utnytting (%) dersom parsell er utbygd: _____

Husk å sjå etter kva føresegnene i gjeldande reguleringsplan seier om lovleg grad av utnytting.

6. Arealfordeling ved frådeling/bortfeste av areal frå landbrukseigedom - jordlova §§ 9 og 12 (m²)

	Fulldyrka areal	Overfl. dyrka areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Anna markslag	Sum areal
Areal ønska frådelt						

7. Dispensasjonssøknad

- Grad av utnytting jfr. Reguleringsplan
 Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan
 Krav om regulering i kommuneplan
 Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. **Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.**

Hugs å merke av for disp. på nabovarselet.

8. Tilkomst - pbl. § 27-4 og veglova §§ 40-43

- Riks- / fylkesveg Kommunal veg Privat veg
- Ny avkjørsel frå off. veg Utvida bruk av eksisterande avkjørsel
- Har løyve til avkjørsel Søknad om avkjørselsløyve er vedlagt Tilkomst sikra i følgje vedlagt dokument

9. Vassforsyning (pbl. § 27-1) og Avløp (pbl. § 27-2)

- Offentleg vassverk Offentleg avløpsanlegg Privat vassverk Privat enkeltanlegg / fellesanlegg

10. Bruksrettar og servituttar på arealet som er søkt frådelt

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.b.):

- Retten er tinglyst Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):

11. Vedlegg (kryss av)

- Kart / delingsplan Fullmakt
 Gjenpart av nabovarsel Firma-attest
 Avtalar, dokumentasjon, private servituttar Beskriving av søknaden / tiltaket på eige ark
 Søknad om dispensasjon Anna:

12. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Parsellnr.:	Areal m ²	Bruk av parsellen:	Namn og adresse på kjøpar / festar:

13. Underskrift

Faktura skal sendast til

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

Telefon

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Underskrift

Telefon

Dato

Søknad om deling kan signerast av m.a. heimshavar - eller den han gjev fullmakt - eller andre etter matrikkellova §9.