



Eikanes, gbn 17/7

Dato: 05.12.2023


Målestokk: 1:1000

Koordinatsystem: UTM 32N




Tegnforklaring


Kommuneplan-Begyggelse og anlegg (PBL2008 §11)

 Boligbebyggelse - nåværende


Kommuneplan-Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)

 Friområde - nåværende


Kommuneplan-Landbruk-,natur- og friluftsmål s.

 LNFR-areal - nåværende

Kommuneplan-Hensynsoner (PBL2008 §11-8)


 Detaljeringsone-Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

Kommuneplan-Linje- og punktsymboler(PBL2008)

 Detaljeringgrense


 Kraftledning


Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008

 Planområde


 Planens begrensning

 Grense for arealformål


 Fjernveg - nåværende

 Turveg/turdrag tunnel - framtidig

Reguleringsplan-Byggeområder (PBL1985 § 25,1.1ec)


 Område for boliger med tilhørende anlegg


Reguleringsplan-Landbruksområder (PBL1985 § 25,

 Landbruksområder


Reguleringsplan-Offentlige trafikkområder (PBL1985


 Kjøreveg

 Annen veggrunn


 Gang-/sykkelveg


Reguleringsplan-Fellesområder (PBL1985 § 25,1.1ed)


 Felles avkjørsel


 Felles lekeareal for barn


Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008


 Regulerings- og bebyggelsesplanområde


 Planens begrensning


 Formålsgrense

 Regulert tomtegrense

 Byggegrense

 Regulert senterlinje

 Påskrift radius


 Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift


VEG


 Annet vegareal


 Autovern


Matrikkelkart


 Grunneiendom

 Hjelpelinje veg

 Grense ≤ 10 cm

 Grense ≤ 30 cm

 Grense < 500 cm

 Grense ≥ 500 cm